

# HOMENOW®

by INTERSETTLE

Maßgeschneiderte semi-permanente  
Raumlösungen bei maximaler Flexibilität



Let's get you settled

# Inhalt

- 3 Ihr zukünftiger Partner für temporäre Unterkünfte
- 4 Let's get you settled
- 6 Wie sieht die Zusammenarbeit von A bis Z aus?
- 7 Von der Anfrage bis zur Unterkunft
- 8 Entdecken Sie unsere Anwendungen
- 10 Unternehmenslösungen
- 12 Einzelhandel
- 14 Gastronomie
- 16 Turnaround & Industrie
- 18 Krisen- & Notfalllösungen
- 20 Notunterkünfte & Aufnahme
- 22 Unsere Unterkünfte und Möglichkeiten
- 26 Immer eine maßgeschneiderte Lösung
- 27 Optionen
- 28 Sicherheit, Qualität und Nachhaltigkeit
- 29 Kontakt
- 30 Gemeinsam in unserer Welt





# Ihr zukünftiger Partner für temporäre Unterkünfte

Willkommen in der Welt der semi-permanenten Unterkünfte, in der Flexibilität und Maßarbeit Hand in Hand gehen. Seit über 30 Jahren arbeitet Intersettle von den Niederlanden und Deutschland aus an Lösungen für Unternehmens-, Krisen- und Notunterkünfte. Als fester Partner für temporäre Unterkünfte versetzen wir uns mühelos in die Welt, in der unsere Auftraggeber tätig sind.

## **Die Vorteile temporärer Bauweisen**

Als Organisation oder Unternehmen können Sie mit Situationen konfrontiert werden, in denen kurzfristig zusätzlicher Platz oder Ersatzanlagen benötigt werden. Dies erfordert einen schnellen und flexiblen Ansatz, der

über das hinausgeht, was permanente Bauwerke bieten können

## **HOMENOW® by Intersettle**

Mit HOMENOW® bietet Intersettle eine flexible Lösung für semi-permanente Unterkünfte, die Sicherheit und Kontinuität garantieren. Unabhängig von der Branche, dem Standort oder der Situation: Wir bieten und bauen den passenden Raum.

Kapazitätsprobleme? Unsere temporären Raumlösungen helfen Ihnen dabei, die Betriebskontinuität zu gewährleisten. Temporäre Unterbringung in Krisensituationen? Wir liefern sie – genau dann, wenn es schnell gehen muss.

---

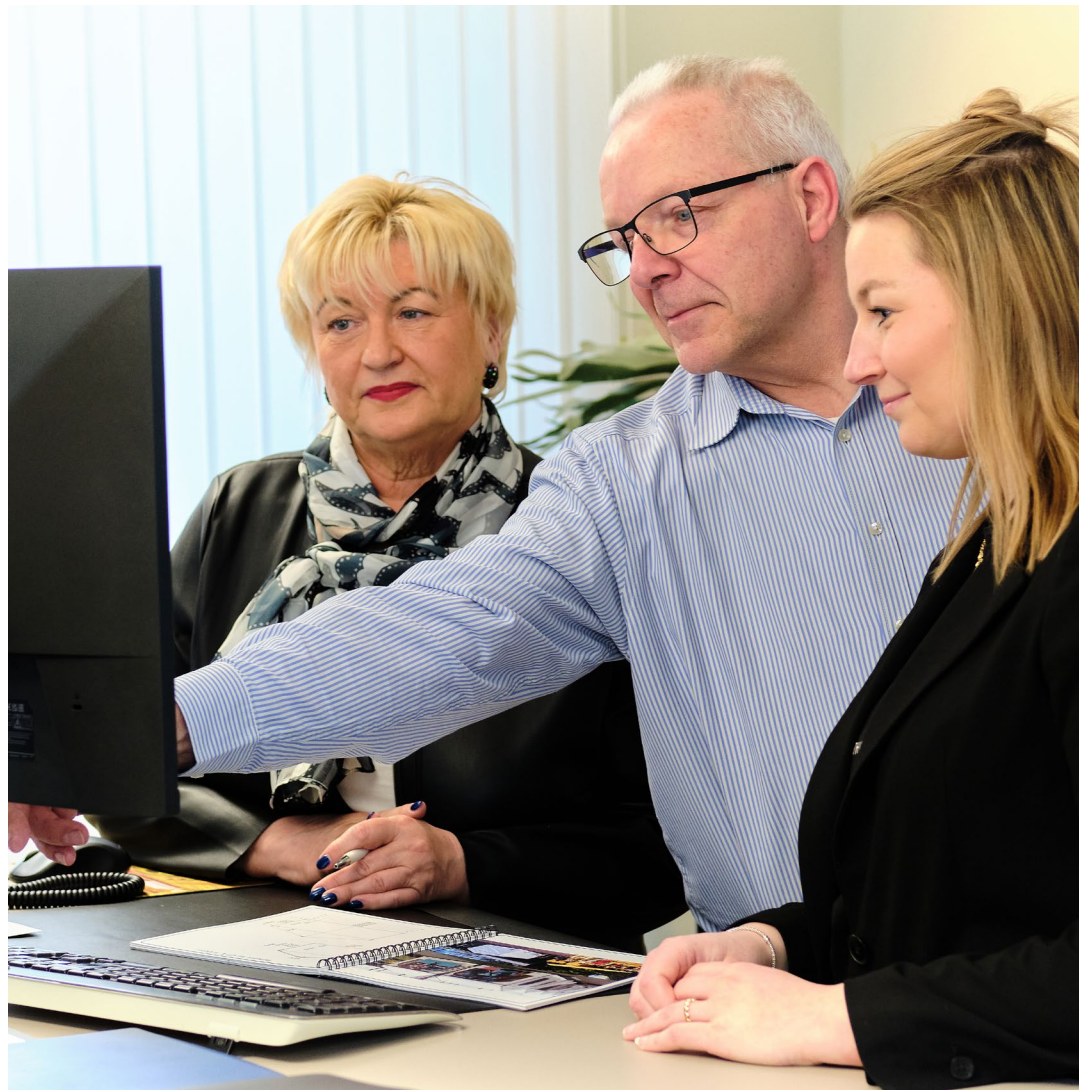
Entdecken Sie, wie Intersettle Sie mit Lösungen unterstützen kann, die nicht nur vorübergehend sind, sondern einen bleibenden Wert schaffen.

# Let's get you settled

Wir bei Inter settle sind davon überzeugt, dass erstklassige temporäre Unterkünfte einen bleibenden Eindruck hinterlassen. Ein Mangel an Büro- oder Lagerflächen lässt sich nämlich nur dann wirklich nachhaltig lösen, wenn die Qualität stimmt. Genau dafür setzt sich unser engagiertes und erfahrenes Team tagtäglich ein.

Ganz gleich, um welche Anwendung es geht: Wir verfügen über die Erfahrung und das Know-how, um schnell auf Anfragen und sich ändernde Bedingungen zu reagieren. Wir bieten maßgeschneiderte Lösungen und entlasten unsere Auftraggeber komplett – auf uns ist absolut Verlass.

Maximale Flexibilität und ein hoher Qualitätsanspruch stehen dabei immer an erster Stelle. Dies ist unser Alleinstellungsmerkmal in der Branche, mit dem wir das Motto „einfach gut geregelt“ auf das höchste Niveau heben: Let's get you settled.





### **Vollständige Entlastung (Rundum-sorglos-Paket)**

Intersettle bietet vollständige Entlastung. Wir sind nicht nur ein Lieferant, sondern ein echter Partner. Wir denken mit Ihnen mit und schauen voraus – von Sicherheit und Logistik bis hin zu Atmosphäre und Inneneinrichtung.



### **Maßgeschneiderte Lösungen**

Intersettle hat für jede Situation eine Lösung. Wir hören auf Ihre Wünsche und zeigen alle Möglichkeiten auf. Unsere Erfahrung ermöglicht es uns, Ihre Vision zu verwirklichen, unabhängig von Art und Umfang des Auftrags.



### **Schnell und flexibel**

Bei der Zusammenarbeit steht Intersettle an Ihrer Seite. Weitreichende Flexibilität und ein Auge für Qualität stehen dabei immer an erster Stelle. Unser Team verfügt über das Wissen und die Erfahrung, um schnell auf Anfragen und veränderte Umstände zu reagieren.



### **One-Stop-Shop**

Intersettle liefert nicht nur temporäre Unterkünfte. Unser Team kümmert sich auf Wunsch um alle Einrichtungen und übernimmt die gesamte Logistik. So können Sie sich auf andere wichtige Dinge konzentrieren.



## Wie sieht die Zusammenarbeit von A bis Z aus?

Eine semi-permanente Unterkunft ist eine kluge und logische Wahl, um auf dem eigenen Gelände oder als Ergänzung zu einem bestehenden Standort hochwertigen Raum zu schaffen. Doch wie läuft die Anfrage für eine temporäre Unterkunft für Sie als Auftraggeber eigentlich ab? Unsere Kollegin Claudia erklärt es Schritt für Schritt.



# Von der Anfrage bis zur Unterkunft

1

## Die Anfrage & Erstkontakt

Alles beginnt mit Ihrer Idee oder Ihrem Bedarf. Sie nehmen Kontakt auf, und wir besprechen die groben Eckpunkte: Wofür wird der Raum benötigt, wie groß soll er sein und für welchen Zeitraum?

2

## Beratung & Standortaufnahme

Wir schauen uns die Gegebenheiten genau an. Claudia oder einer unserer Experten analysiert die Baufläche, die Zugänglichkeit und die technischen Anforderungen vor Ort, um eine maßgeschneiderte Lösung anzubieten.

3

## Das Angebot & Design

Basierend auf dem Gespräch erstellen wir einen Entwurf und ein transparentes Angebot. Hier wird festgelegt, wie die Ausstattung (Isolierung, Türen, Licht, Klima) aussehen soll.

4

## Genehmigungen & Vorbereitung

Wenn das Konzept steht, unterstützen wir Sie bei Bedarf mit den notwendigen Unterlagen für das Bauamt. Parallel dazu bereiten wir die Logistik vor.

5

## Montage & Aufbau

Unser Team rückt an und baut die Unterkunft in kurzer Zeit schlüsselfertig auf. Da es sich um Modulbauweise handelt, geschieht dies sauber und effizient, ohne den laufenden Betrieb lange zu stören.

6

## Übergabe & Nutzung

Sobald alles steht, findet eine gemeinsame Abnahme statt. Sie erhalten die Schlüssel und können Ihre neue Fläche sofort in Betrieb nehmen. Auch während der gesamten Mietdauer bleiben wir Ihr Ansprechpartner für Wartung oder Anpassungen. Am Ende der Laufzeit bauen wir die Struktur schnell und rückstandslos wieder ab – oder verlängern den Vertrag flexibel, falls Sie den Raum länger benötigen.

7

## Kontakt

Bei Inter settle endet die Entlastung nicht mit der Übergabe der Unterkunft. Wir legen großen Wert darauf, dass Sie sich jederzeit an uns wenden können. Ihr persönlicher Ansprechpartner ist tagsüber immer erreichbar und im Notfall sogar rund um die Uhr (24/7). Sollte es ein Problem geben, werden wir es so schnell wie möglich lösen.



# Entdecken Sie unsere Anwendungen

Wenn Ihr Unternehmen wächst, wächst auch der Bedarf an mehr Platz. Ein angenehmer Arbeitsplatz für Menschen oder Schutz für die Materialien, mit denen Sie arbeiten. InterSettle versteht, dass Sie Ihre Tätigkeiten am liebsten an Ihrem eigenen Standort fortsetzen möchten. Mit der Wahl unserer HOMENOW®-Lösung garantieren Sie Geschäftskontinuität für Ihre Kunden und Mitarbeiter in einer vertrauten Umgebung.

Läuft der Erfolg so schnell oder verläuft ein Umzug nicht ganz nach Plan? Benötigen Sie temporären Platz für Ihr Einzelhandels- oder Gastronomieunternehmen? Muss Ihre Bildungseinrichtung noch mehr Schüler oder Studenten unterbringen? HOMENOW® von InterSettle ist die flexible Lösung, nach der Sie suchen. Die Miete einer semipermanenten Unterkunft am eigenen Standort bietet sprichwörtlich Raum zum Durchatmen.

Auch eine Notsituation kann zusätzliche Kapazitäten in Form von temporärem Raum erfordern. Dann ist die Mietdauer oft nicht festgelegt. Wenn die Not groß ist, bleibt selten Zeit. Im Falle eines Brandes, einer Überschwemmung, eines Einbruchs oder einer anderen unvorhergesehenen Krisensituation in Ihren Geschäftsräumen stehen wir Ihnen zur Seite. Denn „das passiert den Besten“, aber es hält die Besten glücklicherweise nicht auf. Die Arbeit darf schließlich nicht stillstehen. InterSettle ist bereit, sofort eine flexible Lösung anzubieten.

Wie lange Sie zusätzlichen Platz benötigen, steht nicht immer fest. Durch die Miete eines temporären Raums haben Sie die Möglichkeit, auf saisonale Nachfragen oder Notfälle zu reagieren, ohne die Verpflichtungen eines langfristigen Mietvertrags. Innerhalb kürzester Zeit realisieren wir zusätzliche Quadratmeter.



oogwereld

EXCLU  
& HOO

oogw

leine Berg 29

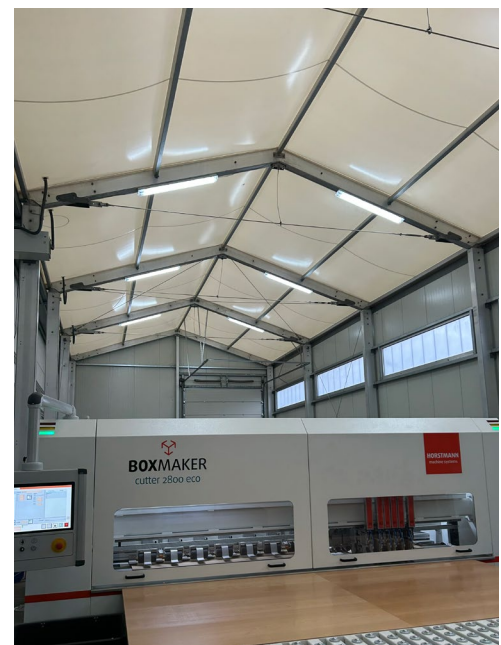


# Unternehmens- lösungen



Unsere Unterkünfte können genutzt werden als:

- Büroräume
- Produktionsräume
- Arbeitsräume / Überbrückung
- Schulungsräume
- Werkstätten
- Temporäre Lagerhallen
- Beratungsräume





# Einzelhandel



## Unsere Unterkünfte können genutzt werden als:

- Temporäre Ladenerweiterung
- Pop-up Store
- Temporärer Supermarkt
- Ausstellungsfläche
- Temporärer Showroom
- Eingangsbereich
- Lagerfläche
- Promotionfläche
- Temporäre Überdachung



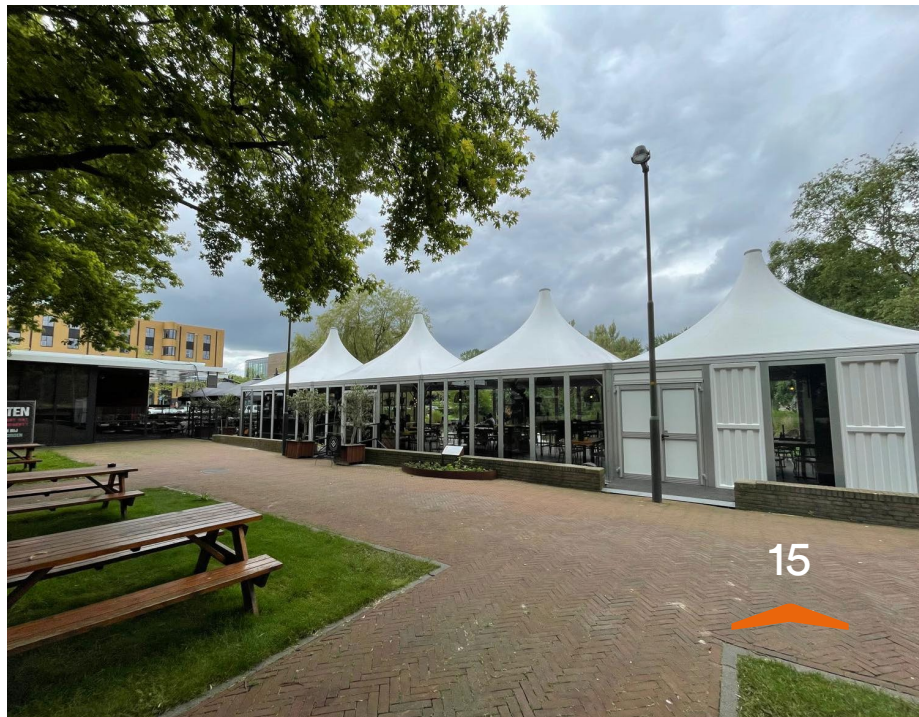




Unsere Unterkünfte können genutzt werden als:

- Pop-up Restaurant
- Saisonwintergarten
- Temporäre Terrassenüberdachung
- Küche / Küchenraum
- Zusätzliche Eventlocation
- Temporäre Kantine







# Turnaround & Industrie



Unsere Unterkünfte können  
genutzt werden als:

- Temporärer Lagerraum
- Werkstatt
- Temporärer Arbeitsraum
- Nothilfeunterkunft
- Umkleieraum
- Sanitärraum







# Krisen- & Notfallösungen

Unsere Unterkünfte können genutzt werden als:

- Notunterrichtsräume
- Hörsäle
- Temporäre Sporthalle
- Triage-Bereich
- Impfzentrum
- Temporäre Kantine
- Verteilerstelle
- Kleines Notfallkrankenhaus
- Quarantänebereich
- Krisenzentrum
- Registrierungsstelle



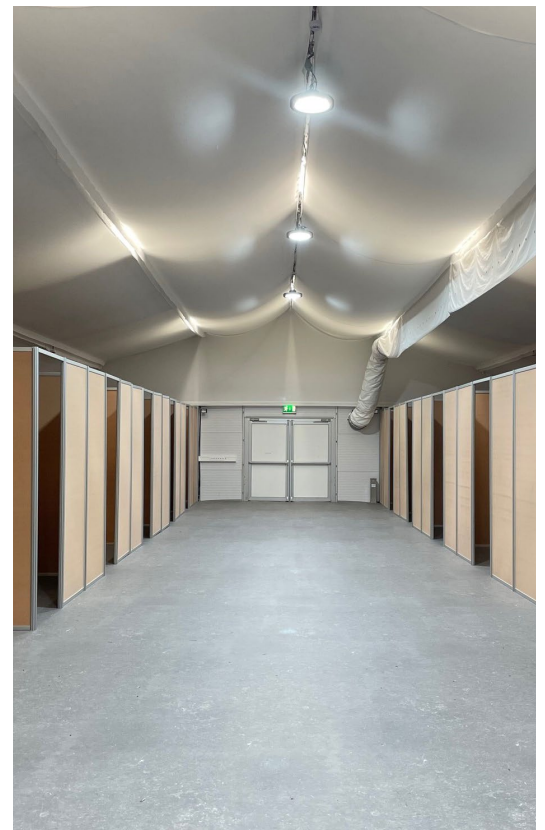


# Notunterkünfte & Aufnahme

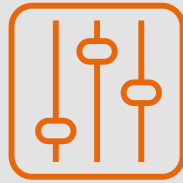


Unsere Unterkünfte können genutzt werden als:

- Unterbringung für Arbeitsmigranten
- Temporärer Wohnpavillon für Asylsuchende
- Unterkunft für Flüchtlinge
- Return Hubs







# Unsere Unterkünfte und Möglichkeiten

Die Anmietung der richtigen Unterkunft macht einen gewaltigen Unterschied. InterSettle versteht, dass jede Situation einzigartig ist, und bietet daher maßgeschneiderte Lösungen, die nahtlos auf Ihre spezifischen Bedürfnisse und Erwartungen abgestimmt sind.

HOMENOW® by InterSettle ist unser Unterkunfts-konzept, das Ihnen Sicherheit bietet. Diese Lösung ist zu jeder Jahreszeit vielseitig einsetzbar und lässt sich mühelos an bestehende Gebäude oder andere temporäre Unterkünfte koppeln.

Jede Anfrage ist für uns eine Maßanfertigung. Unsere temporären Unterkünfte sind so konzipiert, dass sie flexibel auf Ihre Situation reagieren. Die Möglichkeiten sind vielfältig.

Basierend auf Ihren Wünschen, dem Standort, dem Untergrund und den benötigten Quadratmetern unterbreiten wir Ihnen ein umfassendes Angebot. Denken Sie dabei an den Hallentyp, die Abmessungen und die Art und Weise, wie die Unterkunft verankert wird.

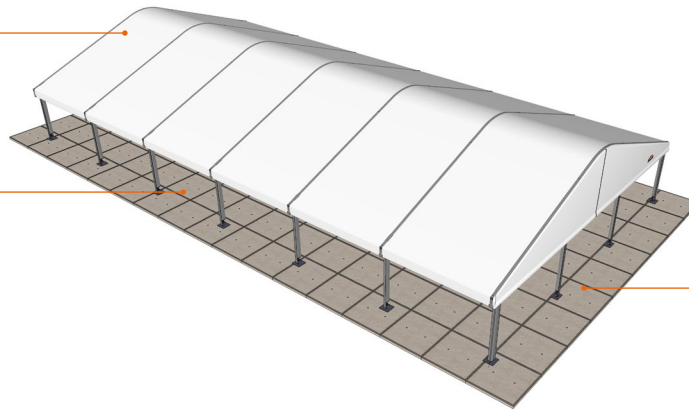
Dank der modularen Bauweise ist HOMENOW® in jeder Situation schnell aufgestellt. Und wie angenehm ist es, dass Sie nicht auf einen anderen Standort ausweichen müssen, sondern die Unterkunft einfach auf Ihrem eigenen Gelände platziert werden kann? Alles ist möglich, und gemeinsam gehen wir auf Ihre Wünsche ein, damit die Lösung sprichwörtlich „steht wie eine Eins“.



## • Überdachung

Opak PVC-Dachplane

Aluminiumkonstruktion  
ohne Seitenwände

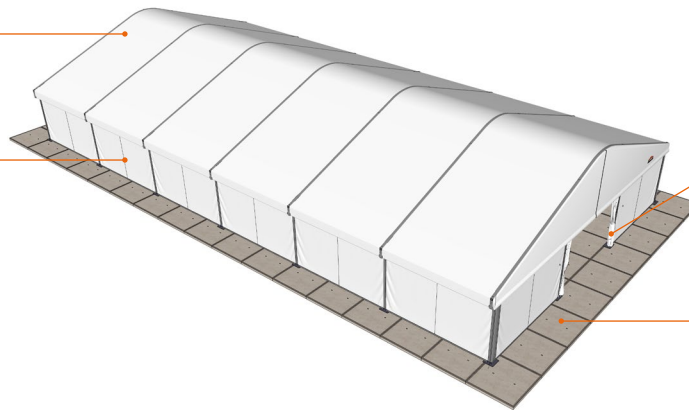


Ausführung mit oder ohne  
(System-)Boden möglich

## • Halle mit Planen

Opak PVC-Dachplane

Aluminiumkonstruktion  
mit Seitenplanen



Kann mit Schiebeplanen  
ausgestattet werden

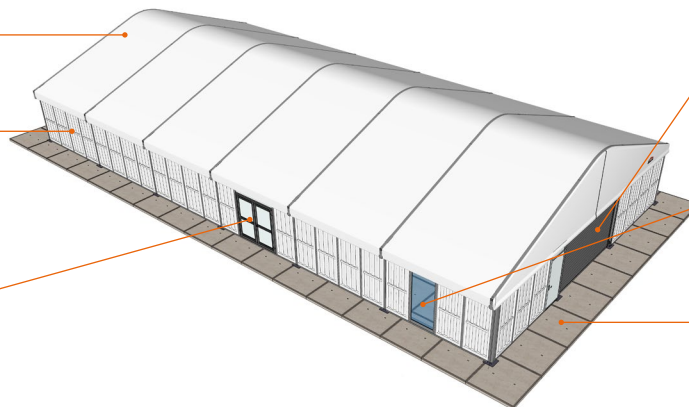
Ausführung mit oder ohne  
(System-)Boden möglich

## • Halle mit Paneelen

Opak PVC-Dachplane

Aluminiumkonstruktion mit  
Kunststoff-Wandpaneelen

Ausgestattet mit Doppel-  
Notausgangs- oder Glastür  
mit Panikstange (Pushbar)



Kann mit einem  
(elektrischen) Rolltor  
inklusive Schlupftür  
ausgestattet werden

Auf Wunsch können  
Glaspaneele eingesetzt  
werden

Ausführung mit oder ohne  
(System-)Boden möglich

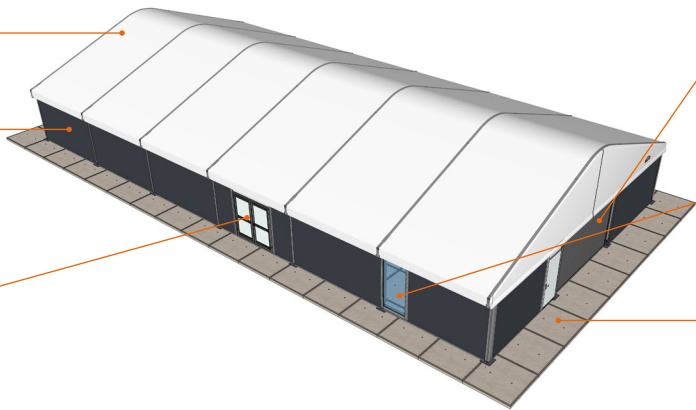


## ● Teilisolierte Halle

Opak PVC-Dachplane

Aluminiumkonstruktion mit isolierten Wandpaneelen (40 mm)

Ausgestattet mit Doppel-Notausgangs- oder Glastür mit Panikstange (Pushbar)



Kann mit einem (elektrischen) Rolltor und einer Schlupftür ausgestattet werden

Auf Wunsch können Glaspaneele eingesetzt werden

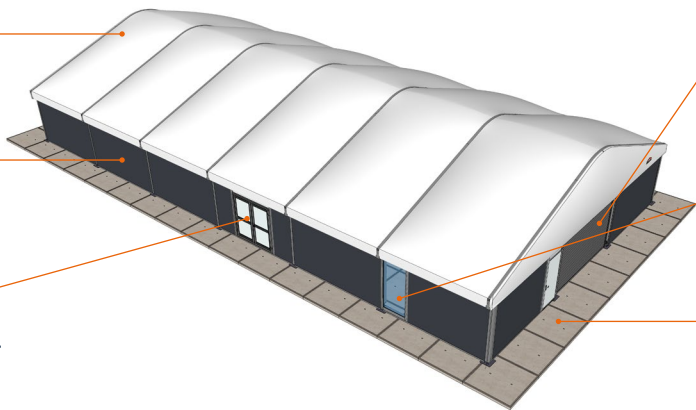
Ausführung mit oder ohne Systemboden möglich

## ● Isolierte Halle

Vollständig isolierte PVC-Dachplane inklusive Kompressor

Aluminiumkonstruktion mit isolierten Wandpaneelen (40 mm)

Ausgestattet mit einer Doppel-Notausgangs- oder Glastür mit Panikstange (Pushbar)



Kann mit einem (elektrischen) Rolltor und einer Schlupftür ausgestattet werden

Auf Wunsch können Glaspaneele eingesetzt werden

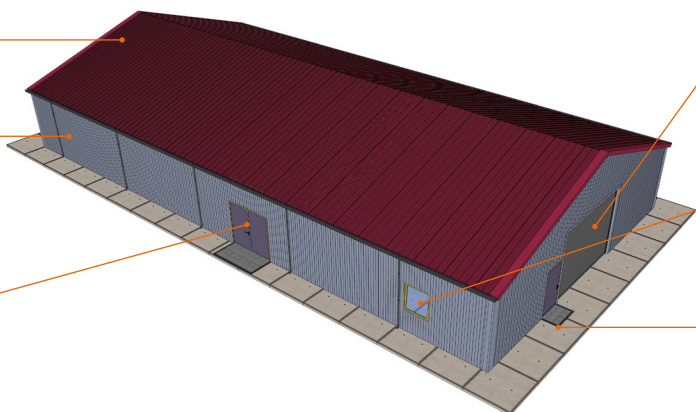
Ausführung mit oder ohne (System-)Boden möglich

## ● Isolierte Halle mit festen Paneelen

Feste Dachpaneele

Stahlkonstruktion mit festen Wandpaneelen

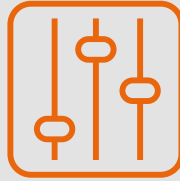
Ausgestattet mit Doppel-Notausgangs- oder Glastür mit Panikstange (Pushbar)



Kann mit einem (elektrischen) Rolltor und einer Schlupftür ausgestattet werden

Auf Wunsch können Fenster eingesetzt werden

Ausführung mit oder ohne Systemboden möglich



# Immer eine maßgeschneiderte Lösung

Ein sorgenfreies Ergebnis ist unser Ziel. InterSettle bietet vielfältige Optionen, die exakt auf Ihre Bedürfnisse und Anforderungen zugeschnitten sind.

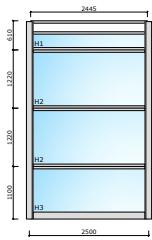
Persönlicher Kontakt und professionelle Ergebnisse bilden die Basis jedes Projekts. Mit viel Liebe zum Detail sorgen wir dafür, dass die Unterkunft Ihren Wünschen entspricht – unabhängig vom Standort. Dank maßgeschneiderter Lösungen lässt sich unser HOMENOW®-Konzept überall realisieren.

Darüber hinaus unterstützen wir Sie aktiv: Wir übernehmen Logistik und Bereitstellung aller benötigten technischen Einrichtungen, damit Sie rundum entlastet werden.

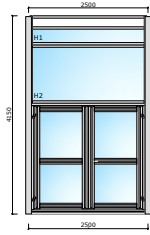
Alle Unterkünfte von InterSettle sind umfassend ausgestattet und bieten unter anderem:

- Beleuchtung und Tonanlage
- Elektrische Anlagen
- Toiletten
- Wasserversorgung
- Möbel
- Terrasse
- Heizung und Klimaanlage
- Sicherheitsausstattung
- Brandmeldeanlage
- AIR8 HEPA-Luftreinigungssystem

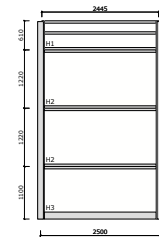
# Optionen



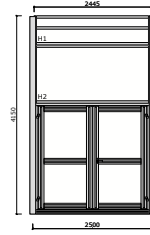
Glasfüllung



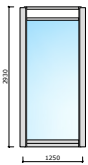
Doppelglastür



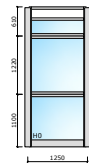
Paneelfüllung



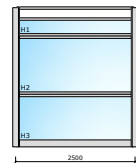
Doppelflügel  
Nottür



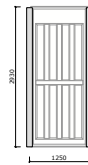
Vertikale  
Glasfenster



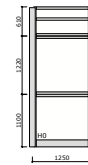
Horizontale  
Glasfenster



Horizontale  
Glasfenster



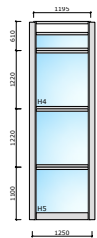
Vertikale  
Kunststoff-  
paneele



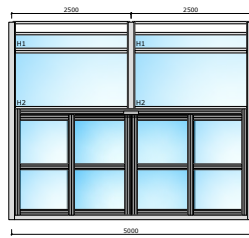
Horizontale  
Kunststoff-  
paneele



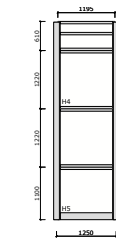
Horizontale  
Kunststoff-  
paneele



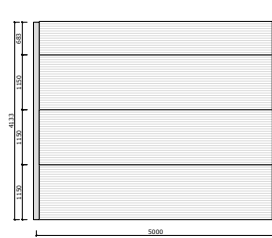
Glasfüllung



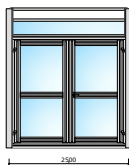
Automatische  
Schiebetür



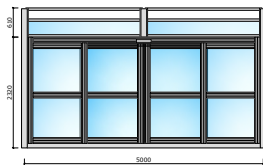
Paneelfüllung



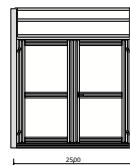
Sandwichpaneele



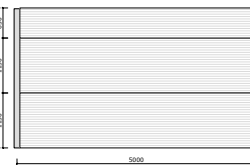
Doppelglastür



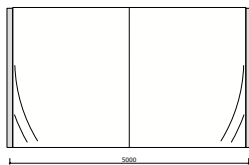
Automatische  
Schiebetür



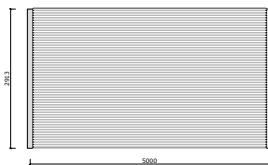
Doppelflügel  
Nottür



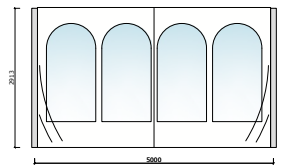
Sandwichpaneele



Weiße Seitenplanen



Rolltor



Seitenplanen  
mit Fenstern



# Sicherheit, Qualität und Nachhaltigkeit

Die Unternehmenspolitik von Intersettle ist darauf ausgerichtet, die Anforderungen und Bedürfnisse unserer Stakeholder in Bezug auf Nachhaltigkeit und Sicherheit bestmöglich zu erfüllen.

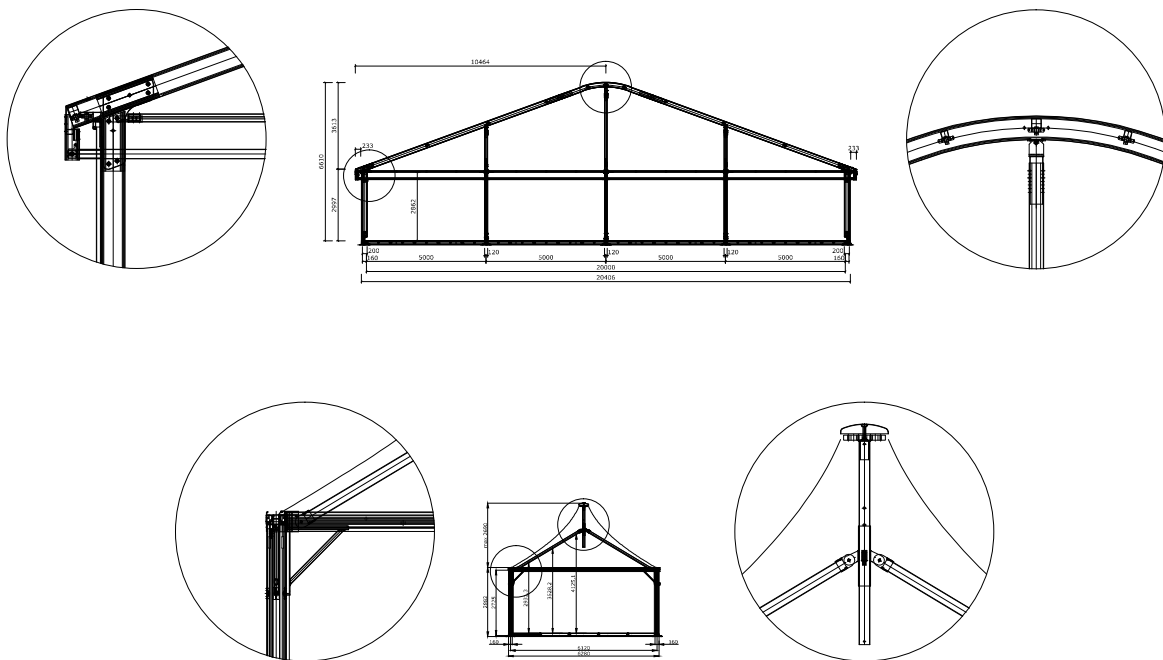
Wir streben danach, die Zuverlässigkeit in all unseren operativen Abläufen zu gewährleisten, unabhängig vom Standort. Dies erreichen wir unter anderem durch die Teilnahme an jährlichen Audits durch externe Organisationen (VCA, ISO und EcoVadis), um unser Qualitätsmanagementsystem aktuell und präzise zu halten.

## Qualität

Wir setzen kontinuierlich auf Innovation. Unsere speziellen feuerfesten PVC-Planen isolieren im Winter und weisen im Sommer

die Hitze ab. Zudem haben wir Zeltdächer mit einer stehenden Luftschicht entwickelt, die unter Luftdruck gehalten wird. Dieses Dach ist isolierend, wodurch die Heizkosten gesenkt werden. Sowohl die technischen Konstruktionen als auch die „Artist Impressions“ werden im eigenen Haus entworfen. So können wir Ihnen exakt zeigen, wie unsere Unterkunft am gewünschten Standort aussehen wird.

Nach jedem Auftrag werden unsere Materialien in unserer eigenen Waschanlage gründlich gereinigt. So haben Sie die Garantie, dass Ihre temporäre Unterkunft immer sauber übergeben wird.



# Kontakt

Möchten Sie mehr über unsere Produkte und Dienstleistungen erfahren? Unser erfahrenes Team steht Ihnen gerne zur Verfügung, um all Ihre Fragen zu beantworten, mit Ihnen mitzudenken und eine maßgeschneiderte Lösung anzubieten. Nehmen Sie unverbindlich Kontakt mit uns auf – per Telefon oder E-Mail.

**InterSettle GmbH**  
Resselstraße 10  
45663 Recklinghausen  
+49 2361 - 95058 - 0  
info@intersettle.de

→ [intersettle.de](https://www.intersettle.de)

Im Falle einer Krise oder eines Notfalls am Wochenende oder außerhalb der Geschäftszeiten sind wir rund um die Uhr (24/7) telefonisch erreichbar.



Claudia Schefzick  
claudia@intersettle.de



Saskia Mast  
saskia@intersettle.de



Jasmina Benndorf  
jasmina@intersettle.de



Frans van Roessel  
frans@intersettle.de

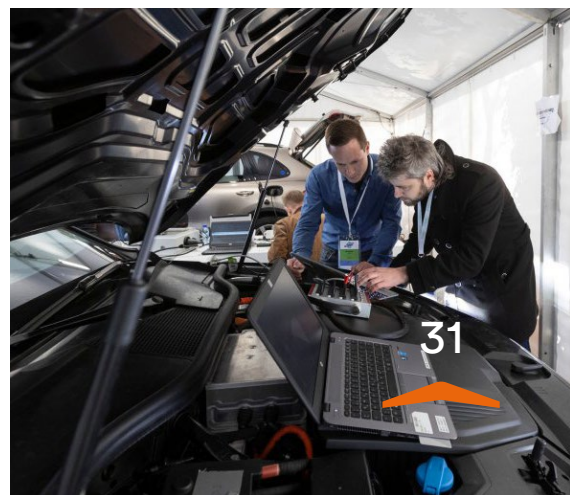


InterSettle ist auch für die Veranstaltungsbranche da. Planen Sie ein geschäftliches Event oder eine Sportveranstaltung? Es gibt keine Welt, die InterSettle nicht kennt. Ihre Welt ist unsere Welt.



# Gemeinsam in unserer Welt







**INTERSETTLE GmbH**  
Resselstraße 10  
45663 Recklinghausen  
Germany

T +49 2361 - 95058 - 0  
E [info@intersettle.de](mailto:info@intersettle.de)  
→ [intersettle.de](https://intersettle.de)



**INTERSETTLE BV**  
Gaasterland 22  
1948 RG Beverwijk  
Nederland

T +31 251 - 21 66 95  
E [info@intersettle.nl](mailto:info@intersettle.nl)  
→ [intersettle.nl](https://intersettle.nl)